

**COMMUNE DE COURS**  
**REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**Du Mardi 25 Janvier 2022 à 19 h 00**  
**Salle Municipale à COURS**

*Ordre du jour et Notes explicatives de synthèse*  
*(Etabli en application de l'article L.2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

\*\*\*

**1. INSTITUTIONS ET VIE POLITIQUE** – Compte rendu des décisions prises par le maire

*Exposé de Monsieur Patrice VERCHERE – Maire de Cours.*

Depuis le conseil municipal du 14 Décembre 2021, 7 décisions ont été prises au titre de la délégation de pouvoirs accordée par le conseil municipal au maire en vertu de l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales (CGCT). Ces décisions concernent le foncier, la commande publique, les finances locales et le domaine public.

- Renonciation à exercer le droit de préemption urbain sur les biens suivants :

N°	Parcelle cadastrale		Adresse	Nature du bien	Superficie
	Section	N°			
2021/69	AB	132	15 rue du Breuil - Cours la Ville	habitation	59 m <sup>2</sup>
2021/70	AB	551	rue Basse Cruzille - Cours la Ville	immeuble, terrain attenant	1 029 m <sup>2</sup>
2021/71	AE	545	43 rue des petites gardes - Cours la Ville	habitation	1 010 m <sup>2</sup>
2021/72	262 B	1532, 1534, 1261, 88	1849 chemin des bachasses, la bûche - Cours la Ville	habitation, terrain	1ha 79a 93ca
2021/73	AO	150	816 rue Général Leclerc - Cours la Ville	habitation	170 m <sup>2</sup>
2021/74	AD	303	91 rue de Chauffailles - Cours la Ville	immeuble	92 m <sup>2</sup>

- Décisions :
  - o **N°2022/01 du 14/01/22** : la présente décision a pour objet la mise à disposition à titre précaire à titre gratuit de la petite salle A Setzer à Pont Trambouze au profit de l'association « Les Restos du Cœur du Rhône » pour leur permanence une fois par semaine, pour l'accueil de leur public (les mercredis de 8h30 à 11h30) à compter du 19/01/2022.

Aussi, conformément aux dispositions de l'article L2122-22 du CGCT, il est demandé à l'assemblée délibérante de prendre acte des décisions prises par le maire.

**2. URBANISME** – Avenant à la convention du service commun d'autorisations du droit des sols de la COR

*Exposé de Monsieur Jean Albert CORGIE – Conseiller municipal délégué*

L'avenant à la convention d'adhésion au service commun ADS prenant fin au 31 décembre 2021, un nouvel avenant a été présenté au bureau communautaire du 22 décembre. Ce nouvel avenant prendra effet à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022 et sera valable jusqu'au 28 février 2022.

Aussi il est proposé au conseil municipal de délibérer pour approuver cet avenant qui proroge donc la convention pour le service commun ADS avec la COR jusqu'au 28/02/2022. Une nouvelle convention prendra effet le 1<sup>er</sup> mars 2022.

### **3. FINANCES LOCALES** – Subvention au titre des séjours en centre aéré

*Exposé de Madame Catherine DEPIERRE – 3<sup>ème</sup> Adjointe*

Par délibération du 24 février 2021, le conseil municipal a fixé pour l'année 2021, pour les enfants de la commune nouvelle de Cours, une participation aux séjours en colonie de vacances ou en centres aérés d'un montant de 2,60 € pour les séjours en colonie de vacances et de 1,30 € pour les séjours en centres aérés limités à 30 jours sur l'année.

En application de cette délibération il vous est demandé d'accorder la subvention d'un montant de :

- 457.60 € au Centre Social de Cours, au titre des séjours en centre aéré organisés durant les vacances d'automne 2021
- 114.40 € au Centre Social de Cours, au titre des séjours en centre aéré organisés durant les vacances de Noël 2021.

Il est précisé que les mercredis hors vacances scolaires ne sont pas pris en compte dans le calcul des 30 jours.

### **4. FINANCES LOCALES** – Approbation d'une convention fixant les règles de fonctionnement du Centre Social et Culturel de Cours – Année 2022

*Exposé de Madame Jeanne-Marie BERCHOUX-LAMBERT – 5<sup>ème</sup> Adjointe*

Il est rappelé à l'assemblée que la commune de Cours développe sur son territoire et en direction des familles une politique d'action sociale généraliste notamment au niveau de la petite enfance, de l'enfance et de la jeunesse. A ce titre, la commune de Cours accompagne l'association du centre social et culturel dans l'évolution des besoins sociaux du territoire afin de déterminer les engagements des différentes parties dans le développement d'actions utiles à la population (petite enfance, enfance jeunesse, familles...).

Aussi par délibération en date du 13 avril 2021, le conseil municipal de la commune de Cours a approuvé une convention à intervenir entre la commune et le Comité d'Animation du Centre Social et Culturel à compter du 01/01/2021 pour une durée d'une année, ayant pour objet de fixer les obligations et engagements des deux parties.

Aussi, il est proposé au conseil municipal de la commune nouvelle de Cours de renouveler ce partenariat, à intervenir à compter du 01/01/2022, et ce, pour une année également.

### **5. FINANCES LOCALES** – Demande de versement de la subvention amendes de police 2021 pour l'installation de miroirs et d'une figurine à l'école de THEL

*Exposé de Madame Marie Claire DUBOUIS – Maire déléguée de THEL*

Le Conseil Départemental du Rhône a procédé à la répartition de la dotation 2020 amendes de police relatives à la circulation routière, lors de sa séance du 8 octobre 2021.

La commune de COURS va donc percevoir une indemnité de 2 470 € pour l'installation de miroirs et d'une figurine à l'école de Thel.

Aussi il est demandé au conseil municipal de délibérer sur l'engagement express de réaliser les travaux et pour accepter la subvention afin qu'elle soit transmise dans les meilleurs délais.

### **6. FINANCES LOCALES** – Demande de subvention auprès de l'Etat dans le cadre du FIPDR pour la vidéo protection – Phase 1

*Exposé de Monsieur Bernard KRAEUTLER – 6<sup>ème</sup> Adjoint*

La commune de Cours souhaite se doter d'un dispositif de vidéo protection dans le but, notamment, de dissuader les actes de malveillance et de destruction sur des biens communaux.

Afin d'établir son dossier, la commune a fait appel à un assistant à maîtrise d'ouvrage qui a quadrillé la commune en lien avec les services de police municipale, de gendarmerie, les personnels techniques et élus.

Ce dossier pourrait bénéficier d'une aide au titre du Fonds Interministériel pour la Prévention de la Délinquance et de la Radicalisation- FIPDR 2022 et a d'ores et déjà reçu l'autorisation de la préfecture par Arrêté en date du 16/12/2021.

Plusieurs objectifs ont été identifiés pour l'ensemble de la commune :

- Sécurité des bâtiments communaux
- Sécurisation de la population
- Réduction des actes de vandalisme et de nuisance
- Infraction au code de la route sur certains axes dangereux
- Identification sur les points stratégiques de traversée de la commune en vue d'enquêtes de police

Le dispositif proposé pour la phase 1 est de 9 points d'implantations (11 caméras) pour un budget global de 121 868 € HT en investissement (soit 146 241.60 € TTC) et 3 200 € HT en fonctionnement (soit 3 840 € TTC).

DEPENSES			RECETTES	
Détail	HT	TTC	FINANCEUR	MONTANT
Ensemble des 9 points d'implantation vidéo	72 580.00 €	87 096.00 €	<b>FIPDR 40%</b>	<b>48 747.20 €</b>
Locaux techniques dédiés	39 288.00 €	47 145.60 €	Commune (autofinancement)	97494.40 €
Fibre multiservice	10 000.00 €	12 000.00 €		
<b>TOTAL</b>	<b>121 868.00 €</b>	<b>146 241.60 €</b>	<b>TOTAL</b>	<b>146 241.60 €</b>

Compte tenu de ce qui précède, il est demandé aux membres du Conseil Municipal d'approuver la demande de subvention auprès de la Préfecture au titre du FIPDR 2022 pour le démarrage de la phase 1 du dispositif de vidéo protection.

## 7. FINANCES LOCALES – Convention de stérilisation et d'identification des chats errants

*Exposé de Monsieur David GIANONE – Maire délégué de PONT TRAMBOUZE*

La commune de Cours s'est rapprochée de l'Association 30 Millions d'Amis en raison de son expertise reconnue et de son savoir-faire en matière de régulation et de gestion des populations de chats libres. La gestion des chats errants est délicate et il est impératif de gérer leurs populations en maîtrisant leur prolifération. Un couple de chats non stérilisés peut théoriquement engendrer une descendance de plus de 20 000 individus en quatre ans. La solution est donc la stérilisation.

Le budget global pour les frais de stérilisation et de puces électroniques est établie en fonction du nombre de chattes et de chats, sur la base suivante :

- 80 € TTC pour les chattes
- 60 € TTC pour les chats.

La municipalité et la fondation financent chacune à hauteur de 50 %. La convention est prévue pour l'année 2022 sans reconduction tacite. Pour 2022 il est prévu la capture de 40 animaux au maximum.

Un partenariat est aussi prévu avec l'association locale 4 pattes en détresse, qui se chargera du piégeage des animaux et de leur transport auprès du vétérinaire désigné pour procéder à cette stérilisation et au puçage.

Aussi il est demandé au conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire à signer cette convention avec la fondation 30 Millions d'Amis pour la stérilisation et l'identification des chats errants du territoire communal et de prévoir le règlement de cette prestation au titre du versement aux associations.

## 8. FINANCES LOCALES – Versement de subvention à l'association de l'école maternelle Jacques Prévert

L'Association Restaurant Scolaire de Jacques Prévert a sollicité la commune pour une demande de subvention pour l'aider à financer la nouvelle charge financière pour la future cantinière. En effet, Mme Ducharne Renée part en retraite au 1<sup>er</sup> mars 2022, aussi afin de couvrir les frais de salaire et de charge salariale sur une année civile, l'association sollicite de la commune une subvention à hauteur de 25 000 €. Cette subvention de fonctionnement ne peut attendre l'attribution des autres subventions associatives qui se votent au moment du budget, car la remplaçante de Mme Ducharne débute le 17 janvier 2022. Il est proposé que cette subvention soit versée en 3 périodes : fin janvier, fin avril et fin septembre.

Aussi il est demandé au conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire à verser une subvention de fonctionnement de 25 000 € à l'association du Restaurant Scolaire de Jacques Prévert.

**9. FINANCES LOCALES – Aide à l'habitat et aides à la rénovation de façades, devantures et enseignes commerciales à hauteur de 10 %**

Exposé de Monsieur Guy CANET – 2<sup>ème</sup> Adjoint

Il est rappelé que la convention ANAH relative à l'amélioration de l'Habitat dans le cadre du projet Centre-bourgs, passée avec la Communauté d'Agglomération de l'Ouest Rhodanien (COR), la commune de Thizy les Bourgs, l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) la Caisse des Dépôts et Consignations (CDC) et Procivis, et approuvée par délibération en date du 13 décembre 2016, fixe notamment les modalités de la participation communale pour les travaux de ravalement de façade et de rénovation énergétique.

Par ailleurs, par délibération en date du 26/09/2017, l'assemblée a décidé de participer aux aides à la rénovation des façades, devantures, enseignes commerciales attribuées par la COR au titre des aides à l'investissement des entreprises commerciales et artisanales dans le cadre du FISAC, en majorant la subvention à hauteur de 10 %, (pour un plafond de 10 000 € de dépenses subventionnables).

Enfin, l'Assemblée est informée que par délibération du bureau communautaire en date du 16 décembre 2020, la COR a adopté de nouveaux règlements d'attribution de ses aides pour les travaux sur l'habitat privé.

Il est proposé d'approuver les dossiers de demandes de subventions instruits par les services de la COR pour l'attribution des aides de la Commune de COURS :

➤ **Opération programmée d'amélioration de l'habitat Thizy les Bourgs et Cours :**

Bénéficiaire	Adresse	Montant Travaux Envisagés (TTC)	Statut Et Type d'aide	Travaux	Aide ANAH	Département
TRIBOLLET Auguste	752 Bd Pierre de Coubertin 69470 COURS	6 550.37 €	Occupant Autonomie Périmètre Développement	Installation Douche, Réfection de La salle de bains Electricité	3 85.37 €	

Caisse de retraite	Subvention Communale	Aide COR	Subvention Région Bonus CAR	Subvention totale
1 965.00 €	500.00 €	1 000.00 €		6 550.37 €

Bénéficiaire	Adresse	Montant Travaux Envisagés (TTC)	Statut Et Type d'aide	Travaux	Aide ANAH	Département
--------------	---------	---------------------------------	-----------------------	---------	-----------	-------------

VERMOREL Nicole	1456 route de la buche 69470 COURS	37 521.98 €	Occupant Autonomie Périmètre Développement	Isolation des Combles avec Ouate de cellulose, Pare vapeur Isolation du plancher Bas avec fibre de bois, Pare vapeur Menuiseries PVC, Chaudière à granulés Avec eau chaude Sanitaire	12 500.00 €	500.00 €
--------------------	--	-------------	---	--	-------------	----------

Caisse de retraite	Subvention Communale	Aide COR	Subvention Région Bonus CAR	Subvention totale
	4 240.00 €	8 480.00 €	750.00 €	26 470.00 €

Bénéficiaire	Adresse	Montant Travaux Envisagés (TTC)	Statut Et Type d'aide	Travaux	Aide ANAH	Département
LESAGE TRONCY Nicole	14 Chemin des dames 69470 COURS	8 210.58 €	Occupant Autonomie Périmètre Revitalisation	Réfection de la Salle de bain	2 145.00 €	

Caisse de retraite	Subvention Communale	Aide COR	Subvention Région Bonus CAR	Subvention totale
3 000.00 €	858.00 €	858.00 €		6 861.00 €

Bénéficiaire	Adresse	Montant Travaux Envisagés (TTC)	Statut Et Type d'aide	Travaux	Aide ANAH	Département
PURAVET Adrien	30 rue Henri Touzet 69470 COURS	64 123.77 €	Bailleur Rénovation Énergétique Périmètre de Revitalisation	Isolation sous rampant Avec laine de verre, Pare vapeur, Isolation des murs avec Laine de verre, pare vapeur, isolation du plancher avec laine de verre, menuiseries PVC VMC simple flux	21 819.00 €	

Caisse de retraite	Subvention Communale	Aide COR	Subvention Région Bonus CAR	Subvention totale
	6 347.00 €	6 347.00 €		34 513.00 €

Bénéficiaire	Adresse	Montant Travaux Envisagés (TTC)	Statut Et Type d'aide	Travaux	Aide ANAH	Département
DELORME Sébastien	763 Route du Mémorial – Thel - 69470 COURS	13 285.70 €	Propriétaire Occupant Énergie	Isolation sous rampant Avec laine de verre, Pare vapeur, ITE polystyrène Isolation du plancher Bas laine de roche		

Caisse de retraite	Subvention Communale	Aide COR	Subvention Région Bonus CAR	Subvention totale
	833.50 €	1 667.00 €		2 800.50 €

Bénéficiaire	Adresse	Montant Travaux Envisagés (TTC)	Statut Et Type d'aide	Travaux	Aide ANAH	Département
GOLZIO Yannick	55 rue de Chauffailles 69470 COURS	13 028.15 €	Propriétaire Occupant Façade	Façades		

Caisse de retraite	Subvention Communale	Aide COR	Subvention Région Bonus CAR	Subvention totale
	1 036.00 €	1 036.00 €		2 072.00 €

## 10. DOMAINE ET PATRIMOINE – Cession de parcelles au lotissement Vercennes

*Exposé de Monsieur Jonathan PONTET – 4<sup>ème</sup> adjoint*

Le lotissement Vercennes, créé en 2007, comptait à l'origine 40 lots mis à la vente. A ce jour, il reste encore 5 lots disponibles. Lors du conseil du 13 avril dernier une délibération a été prise pour préciser les conditions de vente des lots encore disponibles.

Plusieurs acquéreurs potentiels se sont manifestés.

Après négociation, les parties se sont entendues sur les cessions suivantes :

- Lot 13 M. TROBILLANT Lionel et Mme LESEL Séréna, parcelle cadastrée AI 0838, d'une superficie de 1 060 m<sup>2</sup> au prix de 32 € du m<sup>2</sup> et 4 m<sup>2</sup> non utilisable au prix de 3.10 € du m<sup>2</sup> soit un total de 33 932 €, vente en direct sans passer par une agence
- Lot 21 M. ISSARTEL Claude, parcelle cadastrée AI 846, d'une superficie de 930 m<sup>2</sup> au prix de 23 139 €, vente en direct sans passer par une agence.

Aussi, il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir autoriser M. le Maire ou l'adjoint délégué à signer les compromis ainsi que les actes de vente (acte notarié) ainsi que tous les documents afférents.

## 11. FONCTION PUBLIQUE - PERSONNEL COMMUNAL – Modification du tableau des effectifs

*Exposé de Madame Cécile VERNAY CHERPIN – 1<sup>ère</sup> Adjointe*

Par délibération n°16, en date du 06 octobre 2020, l'Assemblée délibérante a mis à jour son tableau des effectifs à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2021.

Par ailleurs, lors de sa séance du 24 février 2021, le Conseil municipal a créé un poste de collaborateur de cabinet à effet du 1<sup>er</sup> mars 2021.

Par délibération n°30, en date du 13 avril 2021, l'Assemblée délibérante a mis à jour son tableau des effectifs à compter du 1<sup>er</sup> mai 2021.

Par délibération n°20, en date du 21 septembre 2021, l'Assemblée délibérante a mis à jour son tableau des effectifs à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2021.

Suite à la demande de mise en disponibilité pour un an renouvelable 2 fois de Mme Descours Nathalie (cadre B administratif) à temps non complet, la commune a proposé de revoir l'organisation des services administratifs en recrutant une chargée de mission à temps complet. Aussi il convient de modifier le poste de catégorie B et de le passer sur un contrat à temps plein pour un contractuel ou un fonctionnaire.

Il est demandé au Conseil Municipal de valider le tableau des effectifs de la commune de COURS, à partir du 1<sup>er</sup> avril 2022, comme suit :

CADRE D'EMPLOIS	Cat.	Effectif budgétaire	Effectif pourvu	dont temps N.C.	dont contrat
<b>Emplois fonctionnels et collaborateurs de cabinet</b>					
Collaborateur de cabinet	B	1	1	0	0
		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Filière Administrative</b>					
Attaché	A	1	1	0	0
Rédacteur	B	1	1	0	0
Adjoint administratif	C	7	6	0	0
		<b>9</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Filière Culturelle</b>					
Adjoint du patrimoine	C	1	1	0	0
		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Filière Technique</b>					
Ingénieur	A	1	1	0	0
Technicien	B	1	0	0	0
Agent de maîtrise	C	3	3	0	0
Adjoint technique	C	30	28	12	0
		<b>35</b>	<b>32</b>	<b>12</b>	<b>0</b>
<b>Filière Sociale</b>					
ATSEM	C	1	1	0	0
		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Filière Police Municipale</b>					
Agent de police municipale	C	1	1	0	0
		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total</b>		<b>48</b>	<b>44</b>	<b>12</b>	<b>0</b>

**COMMUNICATION DES ELUS**

**QUESTIONS DIVERSES**



**Le Maire,  
Patrice VERCHERE**



**Mairie - 48, place de la Libération - Cours-La-Ville - 69470 COURS**  
**04 74 89 71 80** - [commune@mairie-cours.fr](mailto:commune@mairie-cours.fr) - [www.mairie-cours.fr](http://www.mairie-cours.fr)

